

LA SECRETARIA GENERAL DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, CERTIFICA que la presente fotocopia es fiel y conforme con su original con el que se confrontó, de la prueba resuelta del examen de suficiencia previo para la autorización del ejercicio de la función pública del notariado, clave uno, correspondiente el día uno de diciembre de dos mil trece, en la jornada de la tarde.



CLAVE 1

Domingo 1 de diciembre de 2013 (tarde)

1) Llega una persona a su oficina y le pregunta, cuántos accionistas de una bolsa de valores deben ser casas corredoras de bolsa legalmente constituidas?

a) no más de 10

b) al menos 10

c) no menos de 5

2) Un grupo de músicos se presentan a su oficina notarial con la idea de constituir una entidad de gestión colectiva y le preguntan a usted notario, que documento deben de otorgar?

a) Una escritura pública.

b) Celebrar una Asamblea General por todos los interesados y plasmar lo decidido en un acta notarial.

c) ninguna de las anteriores

3) Estando en boga la globalización el señor Felipe Lara acude a su oficina notarial para consultarle si una sociedad de seguros salvadoreña puede contratar con las sociedades de seguros autorizadas para operar en Panamá, seguros sobre bienes y personas situados en El Salvador, usted le responde:

a) Sí, pues nuestro sistema jurídico lo permite.

b) No, pues la Ley de de Sociedades de Seguros lo prohíbe expresamente.

c) Sí, pues es una de las formas de comercialización de dichos productos permitidas por el Código de Comercio.

4) Se dice que un contrato ha expirado por rescisión, cuando:

a) Cuando por mutuo consentimiento se deja sin efecto

b) Cuando se anula por falta de consentimiento de uno de los contratantes

c) Cuando se anula por defectos en la personería del que aparece en representación de uno de los contratantes

5) El Concejo Municipal de Lolotiquillo es denunciado ante el Tribunal de Ética Gubernamental, y el licenciado Juan Pérez ha sido comisionado por el Concejo para apersonarse como su apoderado ¿Quién debe otorgar el poder?

a) Los miembros del Concejo Municipal en su carácter personal.

b) El Concejo en pleno, como órgano colegiado.

c) El Alcalde como representante legal.

6) Se llama pacto comisario a:

a) A la condición resolutoria tácita

b) Al pacto de retroventa

c) A la condición resolutoria que se pacta en el contrato



7) La señora Inés Mora desea viajar junto a hijo a los Estados Unidos de América, a fin de visitar a su hermana residente en dicho país; pero es el caso que su hijo, el pequeño Pablo Mora, es menor de edad y su padre no podrá acompañarlos en el viaje por motivos de trabajo. Por lo que acude a su oficina notarial a tramitar la autorización del señor Mora para sacar al menor del país. ¿En qué tipo de documento debe expedirse dicha autorización?

- a) Mediante una escritura pública.
- b) Mediante un acta notarial.
- c) Mediante un documento privado autenticado.

8) La acción pauliana, denominada así en el derecho romano, consiste en:

- a) La que tiene un contratante en virtud de la condición resolutoria tácita
- b) La que tiene el poseedor de un inmueble, para recuperarlo cuando estuvo en vías de ganarlo por prescripción.-
- c) Es la que tiene el acreedor para solicitar la revocación de los actos o contratos que verifique el deudor, en perjuicio de sus intereses.

9) Al momento de otorgar la escritura pública de fideicomiso entre vivos ante sus oficios notariales, su cliente le manifiesta que desea que quede consignado que el universo de los fideicomisarios estará conformado por un grupo de personas determinado y que éste podrá ampliarse en la medida que se incluyan nuevos miembros a su discreción, notificándose por escrito a las partes involucradas, lo cual formará parte integrante del contrato desde su notificación; a lo que usted, como Notario, le responde:

- a) No se puede, pues para que surta plenos efectos cualquier modificación de un fideicomiso, ésta deberá inscribirse en el Registro correspondiente.
- b) Sí puede incluirse tal cláusula en el contrato, pues priva la voluntad de las partes.
- c) Sí puede incluirse pues dicho instrumento cumple con los requisitos establecidos para los de su clase en la Ley de Notariado.

10) En base a los Arts. 12 y 13 de la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y de Otras Diligencias, puede un Notario conocer de Diligencias de Estado Subsidiario de la muerte de una persona, si quien comparece es compañera de vida del causante.- DIGA:

- a) Conocería de dichas diligencias, si la interesada le presenta dos testigos para comprobarle que fue compañera de vida del causante.-
- b) Conoce de las diligencias, si la compañera de vida, para probarle tal calidad, le presenta dos partidas de nacimiento de dos hijos que tuvo con el causante
- c) Ninguna de las anteriores

11) El contrato de venta de cosa ajena, con respecto al verdadero dueño, produce el efecto siguiente:

- a) Es un contrato inoponible
- b) Es un contrato nulo
- c) Es un contrato ineficaz

12) ¿Los servicios personales gratuitos, constituyen donación?



a) Sí, siempre y cuando sean de aquellos que ordinariamente se pagan.

b) No, pues la ley lo prohíbe.

c) Sí, siempre y cuando así se estipule en la escritura pública correspondiente.

13) El Abogado y Notario Armando Bueno, presenta un Comprobante de Crédito Fiscal por \$ 3,000.00, (sin recargo de IVA) a su cliente la sociedad "Manufacturas Textiles S. A. ", ubicada en la Zona Franca de Ilopango, cuya actividad es la producción y maquila de sacos o costales de fibras textiles naturales, sintéticas o artificiales, por un juicio ejecutivo promovido en febrero de 2012. Presentó correctamente dicho documento el Lic. Bueno ?

a) El Comprobante de Crédito Fiscal debe incluir el 13% de IVA

b) Está bien porque es exento de impuesto

c) Aplicó la tasa del Cero por Ciento (0%)

14) La sociedad "La Veranera, S.A.", propietaria del Restaurante "Coma Rico", recibe a las ocho de la noche del día martes, día de descanso semanal, la visita de un delegado de la Dirección General de Impuestos Internos, en calidad de Fedatario, quien le notifica por medio de un vigilante, la imposición de una multa por emitir los documentos del IVA sin cumplir con todos los requisitos legales. A Usted, como asesor legal de la sociedad, le preguntan qué deben hacer, resaltando que esa no es hora para que llegue un Auditor de la Administración Tributaria a revisar documentos y notificarles una multa. Usted les asesora así:

a) Que la notificación debió efectuarse en horas hábiles, comprendiendo de ocho de la mañana a seis de la tarde; por lo tanto la notificación es nula.

b) Que la notificación no se hizo a la hora ni a persona idónea ni delegada para tal efecto; por lo que carece de validez y eficacia.

c) Que la notificación debió realizarse en día y hora en los cuales la sociedad contribuyente está realizando su actividad económica, por lo que puede ser objeto de impugnación.

15) Un ejecutor de embargos se apersona al Banco El Buen Crédito, S.A. y presenta un Mandamiento de Embargo en contra del señor Archibaldo Ramos, a fin de embargar las cuentas bancarias que dicho señor posee en esa entidad; pero es el caso que el empleado del banco que lo atiende se rehúsa a atender su petición amparándose en la figura del secreto bancario. Usted es el gerente legal del banco, por lo que acuden a preguntarle si el actuar del personero del banco es correcto, responde:

a) Sí, pues los depósitos y captaciones que reciben los bancos están sujetas a secreto.

b) No, pues el secreto bancario no puede servir para impedir el embargo sobre bienes.

c) No, pues la figura correcta que aplica al caso es la de reserva.

16) José desea transferir su vehículo a Santiago para que éste último venda dicho vehículo por piezas y le solicitan a usted como notario les aconseje cómo deben realizar esa transferencia, usted:

a) Les indica que puede transferirse el vehículo en documento privado debidamente legalizado ante notario.

b) Les indica que esa transferencia debe hacerse en escritura pública.

c) Ninguna de las anteriores

17) En unas diligencias de aceptación de herencia ante sus oficios notariales, después de hacer la publicación de la Declaratoria de Heredero Interino, se presenta a su oficina la señora Milagros Chávez alegando que su hija Milagritos, quien es de diez años de edad, es también hija del de Cujus, y tiene derecho en tal sucesión, presentando para tal efecto la Certificación de Partida de Nacimiento con la que comprueba tal situación. Usted como Notario, ¿qué haría?:

a) Prosigue con las diligencias de aceptación de herencia, pero ahora tomando en cuenta también a Milagritos.

b) Las suspende y las remite al Juzgado competente.

c) Le dice a la señora Chávez, que no puede incluir a la menor en tales diligencias, por estar éstas ya iniciadas.

18) Las sociedades Maya, S.A., Viena, S.A. y Formas, S.A., cada una con su NIT y con NRC (Número de Registro de Contribuyente), deciden unirse para participar en una Licitación y de ganarla, prestarle en conjunto un servicio al Gobierno Central; para lo anterior, en la Escritura de Unión acuerdan declarar sus ingresos y egresos en forma proporcional de acuerdo al valor de la maquinaria aportada por cada sociedad, siendo del 60%, 25% y 15%, respectivamente. A Usted como asesor de dicha agrupación, le consultan de qué forma tributarán ?

a) Declararán sus ingresos y gastos de manera individual, según el porcentaje de cada quien, tanto para IVA como para Renta.

b) Estarán sujetos como contribuyentes individuales, ya que están inscritos como tales en forma individual, con NIT y NRC para declarar.

c) Estará sujeta a todas las obligaciones formales y sustantivas que le corresponde como sujeto pasivo.

19) El señor Alfonso Buendía, contador de la sociedad El Pino, S.A. de C.V., tiene duda respecto que, si por el pago que hará a la sociedad Exportaciones Vivas, S.A., que está ubicada en la Zona Franca El Pedregal, debe retenerle o no el impuesto sobre la renta, Siendo usted el asesor de la sociedad El Pino, S.A. de C.V., qué le recomendaría para este caso ?

a) Que no le retenga el impuesto sobre la renta respectivo, ya que Exportaciones Vivas, según la Ley está excluida del pago de dicho impuesto.

b) Que le retenga el impuesto, ya que la Ley de Impuesto sobre la Renta no establece exención para contribuyentes como la sociedad Exportaciones Vivas, S.A.

c) Que no le retenga el impuesto, ya que dicha sociedad está ubicada en una Zona Franca, gozando los beneficios que la ley de la materia le otorga.

20) Un extranjero quiere adquirir bienes raíces rústicos en el país. Usted como notario autorizaría dicha compraventa?

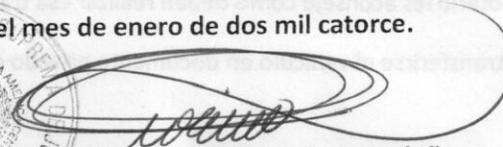
a) Si, porque no existe prohibición

b) No, mientras no compruebe que se adquiere para establecer una industria

c) Ninguna de las anteriores

Y para ser remitida a la Oficina de Acceso a la Información Pública de la Corte Suprema de Justicia, se expide la presente en la Secretaría General de la Corte Suprema de Justicia, San Salvador, a los veintidós días del mes de enero de dos mil catorce.




Licda. María Soledad Rivas de Avendaño
Secretaria General
Corte Suprema de Justicia